

リノベーションの成功事例のご紹介

家賃適正+ターゲット変更の事例

現在満室

BEFORE	
総戸数	12
入居数	6
入居率	56%
前所有者募集賃料	61,000円
実質家賃収入	375,000円

Before

年間収入 4,500,000円

AFTER	
総戸数	12
入居数	11
入居率	93%
募集総賃料	76,000円
実質家賃収入	749,000円

After

年間収入
8,988,000円 (+4,488,000円)

入居率56%から ⇒ **93%**

年間収入も199%以上増加